

Ordinanza n.

Prot. n.

### LA DIRETTRICE GENERALE

- Vista la Legge n. 204 del 17 febbraio 1992 relativa all'istituzione dell'Università per Stranieri di Siena;
- Visto lo Statuto dell'Università per Stranieri di Siena adottato con il D.R. n. 146/2021 prot. n. 10303 del 15/04/2021 ed entrato in vigore il 17/06/2021;
- Visto il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Università per Stranieri di Siena emanato con D.R. 286/2017 del 25/09/2017;
- Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- Visto il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- Visto che nel mese di settembre 2023 si rendeva necessario procedere con l'esecuzione di due interventi urgenti di manutenzione idraulica presso la foresteria denominata "Villa il Pino", consistenti nella sostituzione del mix doccia bagno stanza 12A e nella sostituzione della cassetta wc bagno stanza 5B;
- Visto che al fine di procedere con l'esecuzione degli interventi di manutenzione idraulica di cui sopra si rendeva necessario il supporto di alcuni interventi di manutenzione edile;
- Considerato che, trattandosi di appalto d'importo inferiore a € 150.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;
- Considerato che l'art. 50, comma 1, let. a del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di lavori, di importo inferiore a € 150.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- Visto che non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative all'esecuzione di lavori di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del D.L. 95/2012, art. 9, comma 3, del d.l. 66/2014, come individuate dai d.P.C.M. del 2016 e del 2018;
- Dato atto che è possibile derogare al principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49, comma 5;
- Considerato che, per i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006 e s.m.i., non sussiste l'obbligo di ricorso al MePA o al sistema telematico messo a disposizione dalla Centrale di riferimento per lo svolgimento delle procedure di acquisto di beni e servizi di importo inferiore a € 5.000,00;
- Vista la disponibilità immediata ad eseguire gli interventi edili di supporto necessari, manifestata dalla Ditta A. M. Costruzioni S.r.l., C.F. e P.Iva 00384850525, con sede in Siena, titolare del contratto biennale di manutenzione edile da aprile 2023 a marzo 2025 (affidamento tramite ordinanza n. 302.23 del 28/04/2023 prot. 12829 a seguito di RDO di Consip);

- Visto il consuntivo di spesa (prot. 31290 del 25/10/2023) presentato dalla Ditta A. M. Costruzioni S.r.l. dal quale risultano i seguenti costi complessivi: € 742,00 IVA al 22% esclusa per gli interventi edili di supporto necessari per poter procedere con la sostituzione del mix doccia bagno stanza 12A e della cassetta wc bagno stanza 5B presso la foresteria denominata “Villa il Pino”;
- Verificato che il prezzo risulta essere congruo in quanto il consuntivo presenta i costi orari per la manodopera conformi a quelli indicati nell’offerta di gara per la manutenzione edile biennale delle strutture di proprietà e in uso all’Ateneo;
- Presa visione della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa dall’Operatore economico affidatario sul possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, che l’Amministrazione verificherà previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;
- Visto l’esito positivo del controllo sulla regolarità contributiva dell’Operatore economico affidatario;
- Verificato che dalla consultazione del casellario ANAC non risulta alcuna annotazione a carico dell’Operatore economico affidatario;
- Verificato l’assolvimento da parte dell’Operatore economico degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall’art. 3 della Legge 136/2010;
- Visto il Bilancio Unico di Previsione anno 2023 e triennio 2023-2025 dell’Università per Stranieri di Siena approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 21/12/2022 e variato con Delibera del Consiglio di Amministrazione in data 30/05/2023;
- Vista la disponibilità dei fondi;
- Visti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.Lgs. n. 36/2023;
- Individuato come Rup per questa specifica procedura la Dott.ssa Silvia Tonveronachi, Responsabile Area Acquisti Centralizzati e Servizi Tecnici;

#### DISPONE

L’accettazione del consuntivo di spesa di cui sopra riferito all’esecuzione dei lavori edili di supporto eseguiti presso la foresteria denominata “Villa il Pino”, necessari per poter procedere con la sostituzione del mix doccia bagno stanza 12A e della cassetta wc bagno stanza 5B, ed è autorizzato il pagamento per i motivi di cui in premessa della relativa fattura di € 742,00 Iva esclusa all’Operatore economico **A. M. Costruzioni S.r.l.**, con sede in via G. Porri, 4, 53100 Siena, P.Iva 00384850525.

La spesa complessiva di € 905,24 (novecentocinque/24) IVA inclusa graverà sulla voce Coan **CA 04.41.01.01 “Manutenzione ordinaria di immobili” – UA.ST.AGG Asse del governo gestionale. CIG ZBA3D06ACB.**

Siena,

LA DIRETTRICE GENERALE  
(Dott.ssa Silvia Tonveronachi)\*